

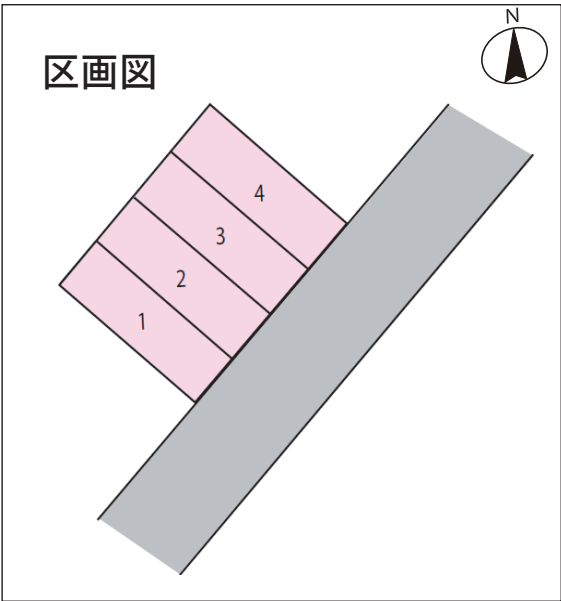
土地

古川町大野町分譲地

コンビニ、スーパーまで 1km 以内！
利便性のいい立地です！

所在地	飛騨市古川町大野町136番 他2筆		学	古川小
			区	古川中
土地面積	右記参照	坪 単 価	8.8 万円	
地 目	宅地	地 勢	☒ 平たん ☐ 高台 ☐ 傾斜地	
用途地域	無指定地域	都市計画	☒ 内 未線引き区域 ☐ 外	
建 ぺ い	60%	容 積 率	200%	
交 通	JR古川駅より約2.7km (車で約6分)			
道 路	南東側 幅員約9.7mの公道に接道			
施 設	上下水道は売主負担で引き込み予定・中部電力			
備 考	屋外広告物規制区域、日影規制			
取引形態	☒ 売主 ☐ 代理 ☐ 専属専任媒介 ☐ 専任媒介 ☐ 一般媒介			

- スーパーさとう国府店まで約800m 車で約3分
- ゲンキー高山国府店まで約700m 車で約2分
- デイリーヤマザキ古川大野店まで約50m 徒歩約1分



区画	面積	坪単価	価格
区画1	368.17㎡(111.37坪)	8.8万円	980 万円
区画2	368.13㎡(111.35坪)	8.8万円	979 万円
区画3	368.16㎡(111.36坪)	8.8万円	979 万円
区画4	374.78㎡(113.37坪)	8.8万円	997 万円

