

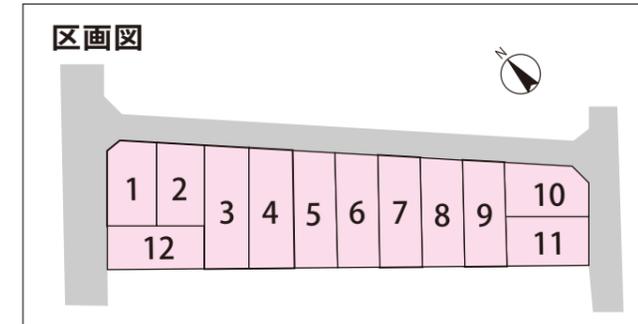
土地

古川町幸栄町分譲地

所在地	飛騨市古川町幸栄町		学	古川小
			13番地	古川中
土地面積	<input type="checkbox"/> 登記簿176.75㎡ (53.47坪) <input checked="" type="checkbox"/> 実測250.22㎡ (75.69坪)	坪単価	9.0~12.9万円	
地目	登記簿 宅地 現状 宅地	地勢	<input checked="" type="checkbox"/> 平たん <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 傾斜地	
用途地域	第一種住居地域	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 内 未線引き区域 <input type="checkbox"/> 外	
建ぺい	60%	容積率	200%	
交	JR 高山線 飛騨古川駅より約 900m (車で約 3分)			
道	東北側 幅員約 6.5m の市道に接道 北西側 幅員約 13.60m の市道に接道 東南側 幅員約 7.0m の市道に接道			
施	市営上下水道引込みあり・中部電力・LP ガス			
備	飛騨市指令 飛建自第 2018 号の 8、日影規制、 都市計画施設 (道路計画西側 12m整備済み) 区画 1・2・6・10 電柱有り			
取引形態	<input checked="" type="checkbox"/> 売主	<input type="checkbox"/> 代理	<input type="checkbox"/> 専属専任媒介	<input type="checkbox"/> 専任媒介



区画	面積	坪単価	価格
区画1	185.42㎡ (56.09坪)	12.9万円	723.56万円
区画2	176.75㎡ (53.47坪)	11.0万円	588.17万円
区画3	250.22㎡ (75.69坪)	9.0万円	681.21万円
区画4	244.80㎡ (74.05坪)	9.1万円	673.86万円
区画5		済	
区画6		済	
区画7		済	
区画8		済	
区画9		済	
区画10		済	
区画11		済	
区画12	180.29㎡ (54.54坪)	12.0万円	654.48万円



・駿河屋古川店まで(約400m)
 ・古川小まで(約850m)
 ・古川中まで(約2.1km)

裏面に
広域地図
あります→

古川町幸栄町分譲地

