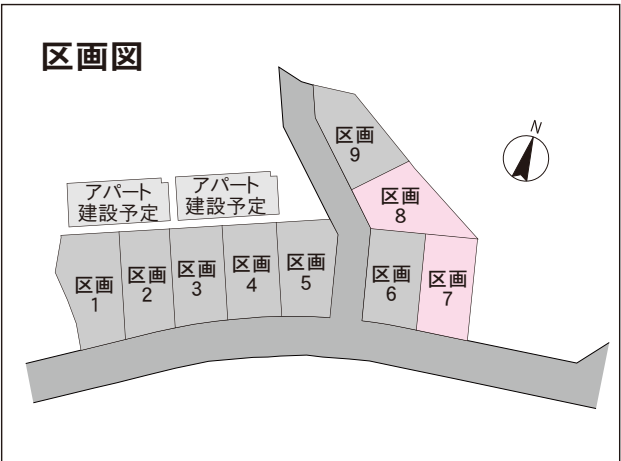


ヒルトップ下岡本町分譲地

所在地	高山市下岡本町2000番36の一部		学	北小
			区	中山中
土地面積	☐ 登記簿 165.30㎡(50.00坪) ☒ 実 測 ~204.80㎡(61.95坪)	坪 単 価	16.5 万円～17.5 万円	
地 目	宅地	地 勢	☒ 平たん ☐ 高台 ☐ 傾斜地	
用途地域	第一種低層住居地域	都市計画	☒ 内 未線引き区域 ☐ 外	
建ぺい率	50%	容 積 率	80%	
交 通	JR 高山駅より約 2.7km（車で約 7 分）			
道 路 口	幅員約 6.0mの位置指定道路に接道 北側 幅員約 7.0mの高山市道に接道			
施 設	上下水道引込みあり・中部電力			
備 考	里山景観重点区域 ・許可番号 /3 都建景重第 80 号			
取引形態	売主			



区画	面積	坪単価	価格
区画1		済	
区画2		済	
区画3		済	
区画4		済	
区画5		済	
区画6		済	
区画7	167.45㎡(50.65坪)	17.0 万円	861 万円
区画8	167.66㎡(50.71坪)	16.5 万円	836 万円
区画9		済	



- ・中山中学校まで
約 1.0km(徒歩約 13分)
- ・北小学校まで
約 1.6km(徒歩約 20分)
- ・中山保育園まで
約 450m(徒歩約 5分)
- ・高山幼稚園まで
約 550m(徒歩約 7分)
- ・高山ビッグアリーナまで
約 750m(車で約 2分)

裏面に
広域地図
あります→

ヒルトップ下岡本町分譲地

