

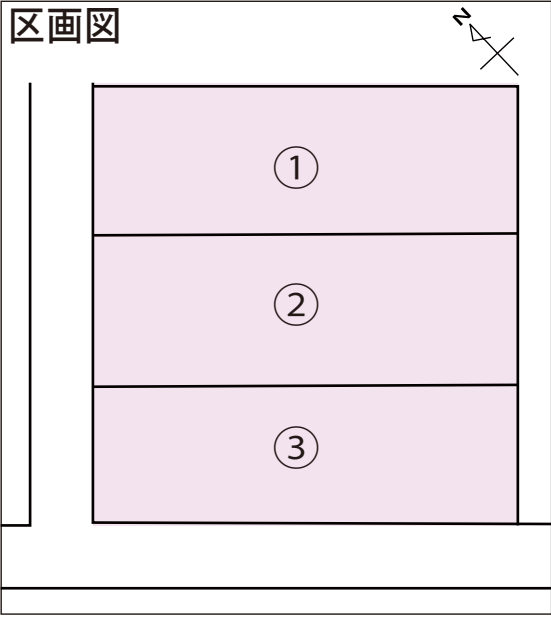
土地

丹生川町新張分譲地

日当たり良好！
見晴らしの良い土地です。

所在地	高山市丹生川町新張500-2, 501-2		学 区	丹生川小
			丹生川中	
土地面積	右記参照	坪 単 価	6.0 万円	
地 目	宅地	地 勢	☑平たん □高台 □傾斜地	
用途地域	無指定地域	都市計画	☑内 未線引き区域 □外	
建 ぺ い	60%	容 積 率	200%	
交 通	JR高山駅より約6.5km (車で約18分)			
道 路	北西側 幅員約4.0mの公道に接道			
施 設	上下水道引き込み済・中部電力			
備 考	土砂災害警戒区域 (イエローゾーン)、6 都建中実第 37 号			
取引形態	☑売主 □代理 □専属専任媒介 □専任媒介 □一般媒介			

- セブンイレブン高山下切町店まで約3.5km 車で約5分
- 丹生川小学校まで約3.0km 徒歩で約40分
- 丹生川中学校まで約2.8km 徒歩で約36分



区画	面積	坪単価	価格
区画1	472.83㎡(143.03坪)	6.0万円	858万円
区画2	471.20㎡(142.53坪)	6.0万円	855万円
区画3	469.40㎡(141.99坪)	6.0万円	851万円

