

片野町 2 丁目分譲住宅 B 棟

高山市片野町 2 丁目 202-3

価 格	2,930万円		☐ 税別 ☒ 税込	学 区	山王小 日枝中
土地面積	☐ 登記簿 ☐ 実 測 ☒ 実測済 登記簿	163.46m ² (49.44坪)	建物面積	☐ 登記済 ☒ 未登記	122.98m ² (37.20坪)
地 目	宅地		建物構造	木造亜鉛メッキ 鋼板葺2階建	
間 取	4LDK +WIC+インナーバルコニー +シューズクローク+書斎		完成予定日	2026年10月末頃 完成予定	
用途地域	第二種中高層住居 専用地域		建築確認番号	ぎ建住セ第4250129号	
建 蔽 率 容 積 率	建蔽率 60% 容積率 200%		引 き 渡 し	相談	
交 通	JR 高山線 高山駅より約 2.8km(車で約 8 分)				
道 路	西側 幅員 4.0m 位置指定道路に接道				
設 備	市営上下水道・中部電力・オール電化 24H 熱交換換気機・エコキュート・TV アンテナ				
備 考	屋外広告物規制区域、日影規制、法 22 条区域				
取引形態	売主				



外観イメージ

土地 49.44坪
建物 37.20坪

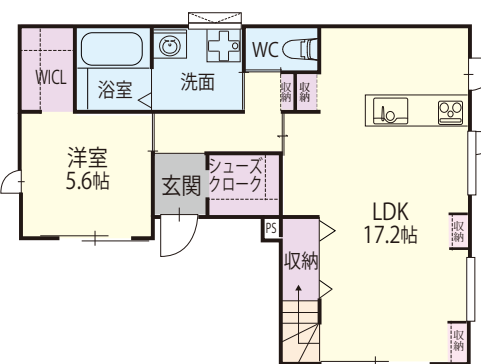
2,930万円

税込

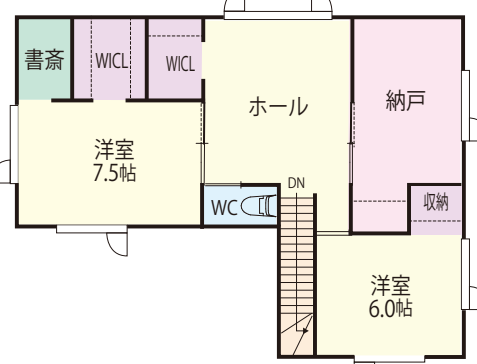
月々のお支払い額 約 72,100円

〈※〉●元利均等 ●金利0.85% ●40年返済 ●ボーナス返済なし ●全額借入の場合
(金融機関の審査により条件が異なる場合がございます。)

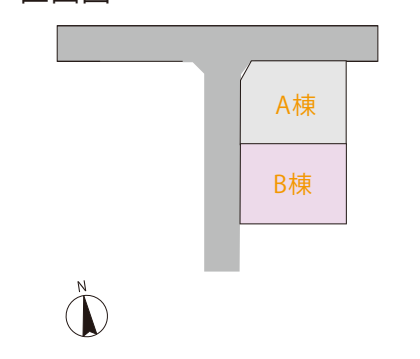
1F



2F



区画図



拡大地図



お車 4 台駐車可能！
近くに学校、スーパー
コンビニ、郵便局があり
生活に大変便利な環境です。

- ・山王小学校まで
約600m(徒歩約8分)
- ・日枝中学校まで
約750m(徒歩約10分)
- ・ファミリーストアさとう食彩館まで
約650m(車で約2分)
- ・セブンイレブン高山山王店まで
約500m(徒歩約7分)
- ・高山山王郵便局まで
約750m(車で約2分)

片野 2 丁目分譲住宅 B 棟

