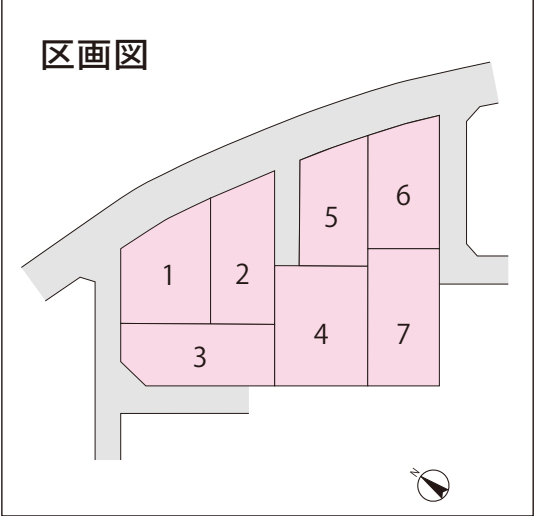


土地

サニーコート国府

小学校・中学校近くの明るい土地です！

所在地	国府町広瀬町2437番1 他 1 筆		学区	国府小
			国府中	
土地面積	右記参照	坪 単 価	1 1 坪~	
地 目	宅地	地 勢	☒ 平たん ☐ 高台 ☐ 傾斜地	
用途地域	無指定地域	都市計画	☒ 内 未線引き区域 ☐ 外	
建 ぺ い	60%	容 積 率	200%	
交	JR 国府駅より約 6 0 0 m （ 車 で 約 2 分 ）			
道	北側 幅員約 5.0mの高山市道に接道 東側 幅員約 5.4 mの高山市道に接道 西側 幅員約 3.9mの高山市道に接道			
施	上下水道引き込み済み・中部電力			
備	土砂災害警戒区域外 許可番号／ 5 都建中実第 3 5 号			
取引形態	☒ 売主 ☐ 代理		専属専任媒介	専任媒介



区画	面積	坪単価	価格
区画1	171.49㎡(51.87坪)	13.0万円	674万円
区画2	171.90㎡(52.00坪)	13.0万円	676万円
区画3	済		
区画4	266.91㎡(80.74坪)	11.0万円	888万円
区画5	148.78㎡(45.00坪)	13.0万円	585万円
区画6	165.30㎡(50.00坪)	13.0万円	650万円
区画7	済		

- 国府中学校まで約100m 徒歩で約2分
- 国府駅まで約600m 徒歩で約8分



Google map

