

# 平湯方面アクセス良好!! 社員寮にも! 静かな環境! 駐車場カーポート付!

収益  
物件

満室時想定  
表面利回り

9.07%

ビエナ山口F棟・G棟(2棟)

F棟



G棟



日当り  
良好

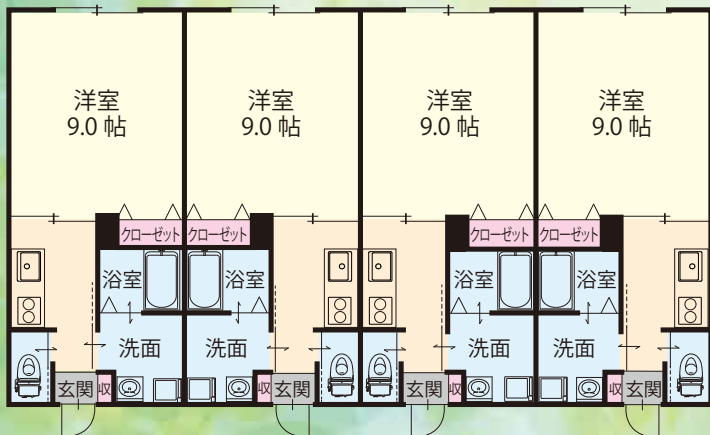


現在16戸中  
満室稼働中!!

※2023年8月8日現在

販売価格

1億1,000万円 (税込)



所在地	〒506-0817 高山市山口町816番36 ビエナ山口F棟・G棟	設備	中部電力・市営上下水道・LPガス・システムキッチン・ガスコンロ(2口)ガスヒーター・給湯(ガス)・照明器具・カメラモニター付インターホン・独立洗面台・エアコン・ウォシュレット・バストイレ別・複層ガラス・クローゼット・インナーバルコニー・ガス会社:(有)岩田商店・家主負担CATV:1戸550円(税込)/月 入居者負担 賃料 52,000円 水道料定額 3,000円/月(現況)	
交通	JR高山駅より約5.0km	学区	江名子小学校/東山中学校	
土地	地目 宅地	法律上の制限	都市計画区域:区区分非設定都市計画区域 建ぺい率:60%容積率:200% 土砂災害警戒区域:外 用途地域:指定無	
	地積 582.10㎡ (176.08坪)			
建物	前面道路 南側 位置指定道路 26基都まちづくり第46号の1 幅員 6.0m	商号 岐阜県知事(5)第4215号 岐阜県高山市名田町3丁目86番地6 (株) 洞口不動産 電話 0577-57-7999 取引形態:売主	床面積 F棟 253.31㎡(76.62坪) G棟 253.31㎡(76.62坪)	
	構造 木造合金メッキ 鋼板葺2階建		種別 共同住宅	築年月日 2019年11月
	間取り 1棟(1K×8戸)×2棟 合計 16戸		駐車場 あり16台100% (カーポート付)	

# ビエナ山口F棟・G棟(2棟)

