

住宅兼
事務所

飛騨市古川町上町 630 番地 1

高山方面にも行きやすく、
立地のいい場所です！

| | | | | | |
|--------|--|------|--|--------|-----|
| 価 格 | 1,980 万円 | | <input type="checkbox"/> 税別 | 学 区 | 古川小 |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> 税込 | 古川中 | |
| 土地面積 | <input checked="" type="checkbox"/> 登記簿 876.88 m ² <input type="checkbox"/> 実測 265.25 坪 | 建物面積 | 居宅 150.23 m ² (45.44 坪) 事務所 89.43 m ² (27.05 坪) | | |
| 地 目 | 宅地(庭部分:田、畑) | 建物構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 | | |
| 間 取 | 9DK+事務所 屋内に土蔵あり | 建築年月 | 1971年6月新築 1988年事務所増築 | | |
| 用途地域 | 無指定地域 | 都市計画 | <input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き区域 | | |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% | | |
| 交 通 | JR 飛騨古川駅より約 2.3km(車で約 6 分) | | | | |
| 道 路 | 南側の幅員約 5.0m の飛騨市道に接道 | | | | |
| 施 設 | 上下水道引込済・中部電力・LP ガス | | | | |
| 備 考 | 屋外広告物規制区域、水路あり、埋蔵物包蔵地:上町遺跡 受益者負担金未賦課(629、630-2)、現況トイレは未接続であるため汲み取り 宅地:391.88m ² (118.54坪)、田・畑:485.00m ² (146.7坪) | | | | |
| 取引形態 | <input type="checkbox"/> 売主 <input type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input type="checkbox"/> 専任媒介 <input checked="" type="checkbox"/> 一般媒介 | | | | |



株式会社 洞口不動産
 社団法人 岐阜県宅地建物取引業協会飛騨支部 岐阜県知事(5)第4215号

TEL 0577-57-7999 FAX 0577-57-7998
 岐阜県高山市名田町3-86-6 営業時間/8:30~18:00【水曜・祝日定休日】

飛騨市古川町上町 630 番地 1

