中古住宅

## 高山市旭ケ丘町3番地

価	670	□ 税別	学 三枝小	
格 670万円		✔稅込	区中山中	
土地面積	✓登記簿 198.78 ㎡ □実 測 60.13 坪	建物面積	117.45 ㎡ 35.52 坪	
地目	宅地	建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建て	
間取	6DK	建築年月	1973 月 11 月	
用途地域	第一種住居地域	都市計画	✓内 □外 ✓未線引き区域	
   建ぺい率 	60%	容積率	200%	
交 通	JR 高山線 上枝駅より 約 600m			
道路	北側幅員約 4.0mの高山市道に接道 東側幅員約 4.0mの既存道路に接道			
施設	上下水道配管引込済み、中部電力、LP ガス			
備考	法第 22 条区域、日影規制、屋外広告物規制区域 土砂災害危険区域(イエローゾーン)			
取引形態	取引形態 □ 売主 □ 代理 □ 専属専任媒介 □ 専任媒介 ☑ 一般媒介			













TEL 0577-57-7999 FAX 0577-57-7998

岐阜県高山市名田町3-86-6 営業時間/8:30~18:00 【水曜・祝日定休日