土地　高山市下岡本町 2147-1、2241-5、2241-6　閑静な住宅地です。

価格	700万円	学区	北小 / 中山中
土地面積	☑登記簿 299.32 ㎡ □実 測 90.54 坪	坪単価	7.73 万円
地目	登記簿 宅地 現 状	地勢	□平たん ☑高台 □傾斜地
用途地域	第一種低層住居専用地域	都市計画	☑内 □外 ☑未線引き区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
交通	JR 高山駅より約 3.0km（車で約 9 分）		
道路	南側 幅員約 9.5mの高山市道に接道		
施設	中部電力・LP ガス 市営上水道（休止中）、下水道前面道路まで		
備考	道路沿い擁壁→高山市が建設 奥側→がけ条例の為セットバック必要		
取引形態	□ 売主 □ 代理 □ 専属専任媒介 □ 専任媒介 ☑ 一般媒介		

株式会社 洞口不動産
社団法人 岐阜県宅地建物取引業協会飛騨支部 岐阜県知事（4）第 4215 号
TEL 0577-57-7999 FAX 0577-57-7998
岐阜県高山市名田町3-86-6 営業時間／8:30～18:00【土日祝も営業中】

2020.05.18(改)

土地

高山市下岡本町 2147-1、2241-5、2241-6